

第1号様式（第2条関係）

特定開発事業事前届出書

受付番号 第 号
年 月 日

藤 沢 市 長

住所
開発事業者 氏名
電話番号
住所
代 理 人 氏名
電話番号

(法人である場合においては、氏名は、その法人の名称、及び代表者の氏名)

※代理人を定める場合は委任状を添付してください。

藤沢市特定開発事業等に係る手続及び基準に関する条例第8条の規定により、次のとおり届け出ます。

| | | | | | | |
|------------|---|---|--|-------------------|-------------------|----------------|
| 特定開発事業の名称 | | | | | | |
| 特定開発事業の目的 | | | | | | |
| 特定開発事業の計画 | | 第2条第1項第1号 <input type="checkbox"/> ア <input type="checkbox"/> イ <input type="checkbox"/> ウ <input type="checkbox"/> エ | | | | |
| 事業区域の状況 | 区域に含まれる地域の名称 | | | 事業区域面積 | m ² | |
| | 用途地域 | 地域 | 指定建ぺい率 | | % | |
| | | | 指定容積率 | | % | |
| その他の区域等 | <input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 風致地区 <input type="checkbox"/> 地区計画区域 <input type="checkbox"/> 土地区画整理区域 <input type="checkbox"/> その他(<input type="checkbox"/> 津波避難ビルの協議を要する区域 <input type="checkbox"/>) | | | | | |
| 特定開発事業の概要 | 宅地造成 | 区画数 | 区画 | | | |
| | | 区画面積 | 最大 m ² | 最小 m ² | 平均 m ² | |
| | 建築計画 | 主な用途 | (戸数 戸) | | | |
| | | 工事種別 | <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築・改築 <input type="checkbox"/> 用途変更 | | | |
| | | 階数 | 地上 階 | 地下 階 | 高さ | m |
| | | 建築面積 | m ² | | 延べ面積 | m ² |
| 工事の予定 | 着手予定 | 年 月 | 完了予定 | 年 月 | | |
| 連絡先の住所及び氏名 | 住所 氏名 | 電話番号 | | | | |
| 周辺道路の概要 | 前面道路 (建築基準法42条 項 号) | 幅員 | m | | | |
| | 事業地までの接続道路 | 幅員 | m | | | |
| 添付図書 | <input type="checkbox"/> 案内図 <input type="checkbox"/> 公図の写し <input type="checkbox"/> 土地利用の計画図 <input type="checkbox"/> 立面図 (4面) <input type="checkbox"/> 委任状 | | | | | |