

第6号様式（第10条関係）

（第1面）

特定開発事業等事前協議書
（個別協議依頼書）

受付番号 第 号
年 月 日

藤 沢 市 長
（協議先名）

住所
開発事業者 氏名
電話番号
住所
代 理 人 氏名
電話番号

（法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名）

藤沢市特定開発事業等に係る手続及び基準に関する条例第16条第1項の規定により、次の特定開発事業等に係る協議を行います。

個別協議受付番号	第 号		
特定開発事業等の名称			
特定開発事業等の目的			
特定開発事業等の計画 （協議内容）	特定開発事業	開 発 事 業	
	条例第2条第1項第1号 <input type="checkbox"/> ア <input type="checkbox"/> イ <input type="checkbox"/> ウ <input type="checkbox"/> エ	第2条第1項第2号 <input type="checkbox"/> ア <input type="checkbox"/> イ <input type="checkbox"/> ウ <input type="checkbox"/> エ <input type="checkbox"/> オ <input type="checkbox"/> カ	
事業区域の状況	区域に含まれる地域の名称	事業区域面積	m ²
	用途地域	指定建ぺい率	%
		指定容積率	%
その他の区域等	<input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 風致地区 <input type="checkbox"/> 地区計画区域 <input type="checkbox"/> 土地区画整理区域 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> 津波避難ビルの協議を要する区域 <input type="checkbox"/> ）		

事業計画	宅地造成	区画数	区画							
		区画面積	最大	m ²	最小	m ²	平均	m ²		
	建築物その他の施設の概要	用途								
		構造								
		工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築・改築 <input type="checkbox"/> 用途変更							
		階数	地上		階	地下		階		
		高さ	最高		m	軒高		m		
		敷地面積						m ²		
		建ぺい率			%	容積率			%	
			計画部分		既存部分		合計			
		建築面積			m ²			m ²		
		延べ面積			m ²			m ²		
		容積対象延べ面積			m ²			m ²		
戸数	戸 （うち床面積が37m ² 以下である住戸 戸）									
住戸規模	最大		m ²	最小		m ²				
公共施設等の整備計画	雨水貯留施設等	<input type="checkbox"/> 整備あり（ <input type="checkbox"/> 雨水貯留施設 <input type="checkbox"/> 雨水浸透施設） <input type="checkbox"/> 整備なし								
	防火水槽	<input type="checkbox"/> 設置あり（ 基）		<input type="checkbox"/> 設置なし						
	消防活動の空地	<input type="checkbox"/> 設置あり		<input type="checkbox"/> 設置なし						
	ごみ集積所	<input type="checkbox"/> 設置あり（ m ² ）		<input type="checkbox"/> 設置なし						
	生ごみ減量化設備	<input type="checkbox"/> 設置あり（ <table border="0" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td><input type="checkbox"/>大型生ごみ処理機</td> <td><input type="checkbox"/>電源</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>ディスポーザーキッチン排水処理システム</td> <td></td> </tr> </table> ） <input type="checkbox"/> 設置なし					<input type="checkbox"/> 大型生ごみ処理機	<input type="checkbox"/> 電源	<input type="checkbox"/> ディスポーザーキッチン排水処理システム	
	<input type="checkbox"/> 大型生ごみ処理機	<input type="checkbox"/> 電源								
	<input type="checkbox"/> ディスポーザーキッチン排水処理システム									
	集会施設	<input type="checkbox"/> 設置あり（ m ² ）		<input type="checkbox"/> 設置なし						
	自動車駐車場	<input type="checkbox"/> 設置あり（ 台）		<input type="checkbox"/> 設置なし						
	自転車等駐車場	<input type="checkbox"/> 設置あり（ 台）		<input type="checkbox"/> 設置なし						
防災備蓄倉庫	<input type="checkbox"/> 設置あり（床面積 m ² ・高さ m） <input type="checkbox"/> 設置なし									
防災行政無線設備	<input type="checkbox"/> 設置あり		<input type="checkbox"/> 設置なし							
標識(特定共同住宅)	<input type="checkbox"/> 設置あり		<input type="checkbox"/> 設置なし							
工事の予定	着手予定		年	月	完了予定		年	月		